

Pressemitteilung
11.01.2023

MWS
Projektentwicklungsgesellschaft mbh
Leoniweg 2 | 68167 Mannheim
www.mwsp-mannheim.de

**Vorbereitende Maßnahmen für
Erschließungsarbeiten auf SPINELLI**

Caroline Dumont-Westenhöfer
Unternehmenskommunikation
Telefon: 0621 3096 - 710
caroline.dumont-westenhoefer@mwsp-mannheim.de

Im Zuge der Erschließungsmaßnahmen von SPINELLI bedarf es einer Baumfällung in der Anna-Sammet-Straße. Für deren Ausgleich erfolgt eine Neupflanzung an der Parkpromenade.

Bei den Arbeiten handelt es sich um die Herstellung einer Ausweichbucht für den Busverkehr an der Anna-Sammet-Straße. Der Eingriff ist nicht zu vermeiden. Die Ausweichbucht ist aufgrund der Routenführung der Buslinie 53 zwingend erforderlich, um den Gegenverkehr passieren zu lassen.

Mit einer unmittelbar zuvor vorgenommen artenschutzrechtlichen Untersuchung wird sichergestellt, dass es in dem Baum keine geschützten Arten bzw. Brutvorkommen gibt.

Hintergrund: Die städtische Entwicklungsgesellschaft MWSP entwickelt im Norden von SPINELLI ein grünes und urbanes Quartier mit rund 20 ha Fläche – angrenzend an Käfertal-Süd. Im ersten Bauabschnitt, der weitgehend zur BUGA 23 fertiggestellt sein wird, entstehen rund 500 Wohneinheiten plus studentisches Wohnen. Im September 2022 haben die ersten Bewohner*innen ihr neues Zuhause auf SPINELLI bezogen.