

MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH . Leoniweg 2 . 68167 Mannheim

Ansprechpartnerin: Petra Leinberger

Tel.: 0621 3096 671

aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de

An die Anwohnerinnen und Anwohner
SPINELLI und Nachbarschaft

Im Dezember 2025

Bauabschnitt Anna-Sammet-Straße/ Nord

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,
zwischen Anna-Sammet-Straße und Bad Kreuznacher Straße wird weitergebaut!
Wir möchten Sie deshalb heute über die nächsten Schritte informieren.

Im Januar 2026 beginnen die Erschließungsarbeiten. Hierbei werden Versorgungsleitungen gebaut sowie die Straßen hergestellt. Diese Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende des Jahres 2026 andauern. Direkt im Anschluss sollen die Hochbaumaßnahmen beginnen, für die mehrere Abschnitte vorgesehen sind.

Die Bautätigkeiten werden werktags zwischen 7:00 und 20:00 Uhr ausgeführt. Wir lassen die vom Baustellenverkehr betroffenen Flächen regelmäßig reinigen.

Über notwendige Umleitungen oder Straßensperrungen informieren wir Sie rechtzeitig vorab. Auf unserer SPINELLI-Website erfahren Sie alles über den aktuellen Stand. Folgen Sie einfach diesem QR-Code:



Wir bedanken uns bereits heute für Ihr Verständnis für die mit den Bauarbeiten verbundenen Unannehmlichkeiten!

Bei Rückfragen erreichen Sie uns telefonisch unter Tel. 0621/3096 900, per Mail an info@mwsp-mannheim.de oder persönlich donnerstags von 15 bis 18 Uhr im SPINELLI SPOT in der Völklinger Straße 37.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Team der MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Erschließung Anna-Sammet-Straße Nord

